

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮKLẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CƯ M'GAR

Số: 01/TB-CCTHADS

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Cư M'gar, ngày 09 tháng 10 năm 2023



THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 20/2022/DSST ngày 28/4/2022 của Tòa án nhân dân huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 210/QĐ-CCTHADS ngày 12/12/2022; Quyết định thi hành án số 1011/QĐ-CCTHADS ngày 10/6/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 31/QĐ-CCTHADS ngày 22/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 010.0723/CT-SAG-DL ngày 26/7/2023 của Công ty TNHH thẩm định giá SAG chi nhánh Đắk Lắk;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 92/2023/HĐDV-DL ngày 15/8/2023 và Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01-PL/92/2023/PLHĐ-HĐDV ngày 05/10/2023 và Thông báo bán đấu giá tài sản số 01-92/2023/TBĐG-ĐL ngày 05/10/2023 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar thông báo về việc bán đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Ngọc Lệ và bà Lê Thị Hạnh như sau:

1/ Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

2/ Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 77, tờ bản đồ số 33, diện tích 7699,8m² đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng ngày 01/7/2064; địa chỉ thửa đất tại xã Ea Kuêh, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS 765785 được Ủy ban nhân dân huyện Cư M'gar cấp ngày 15/8/2017 cho ông Nguyễn Ngọc Lệ và bà Lê Thị Hạnh.

3/ Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Kể từ ngày niêm yết về việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút ngày 06/11/2023 (trong giờ hành chính)

4/ Thời gian, địa điểm mua hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết về việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút ngày 06/11/2023 ((trong giờ hành chính)

5/ Giá khởi điểm của tài sản: 330.858.900 đồng (Bằng chữ: Ba trăm ba mươi triệu tám trăm năm mươi tám ngàn chín trăm đồng).

6/ Tiền đặt trước để tham gia đấu giá: 50.000.000 đồng.

7/ Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/01 hồ sơ.

8/ Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước: Nộp vào ngày 06,07,07/11/2023.

Khách hàng nộp khoản tiền này vào một trong các tài sản sau:

Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk

Số tài khoản: 63610000364940 – tại Ngân hàng BIDV chi nhánh Ban Mê;

Số tài khoản: 5207333325555- Tại Ngân hàng NN@PTNT chi nhánh huyện Ea Hleo, tỉnh Đắk Lắk

9/ Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

10/ Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc giá: Từ 08 giờ 00 phút đến 08 giờ 20 phút ngày 09/11/2023 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến taichinhqnamqtc.vn

Bước giá: Tối thiểu 4.000.000 đồng

Tổ chức, cá nhân nào có nhu cầu mua tài sản đấu giá xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một 01 ngày làm việc, ông Nguyễn Ngọc Lệ và bà Lê Thị Hạnh có quyền liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar để nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar thông báo để ông Nguyễn Ngọc Lệ và bà Lê Thị Hạnh và Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín; địa chỉ: 266-268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 8, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh; đại diện theo uỷ quyền: ông Nguyễn Mạnh Cường – Trưởng phòng giao dịch Nguyễn Tất Thành - Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín được biết để thực hiện quyền nghĩa vụ của mình.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Ea Kuêh;
- VKSND Cư M'gar;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để đăng tải);
- Lưu Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Tiến Đạt